

H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Horvatova 80 A, OIB: 13667298928, kojeg zastupaju direktor Kristina Marković i prokurist Ivan Murković (dalje u tekstu: „Cedent“),

POLIS d.o.o., Hrašće Turopoljsko, Pinturska 17, OIB: 87142260560, koje zastupa direktor Damir Tirić, (dalje u tekstu: „Cesionar“),

(Cedent i Cesionar dalje u tekstu zajedno „Ugovorne strane“),

sklopili su u Zagrebu dana 05. veljače 2020. godine sljedeći

UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE

Predmet Ugovora

Članak 1.

1. Predmet ovog Ugovora o ustupu tražbine (dalje u tekstu: „Ugovor“) je uređenje međusobnih odnosa između Ugovornih strana s obzirom na ustup tražbina u odnosu na dužnike (dalje u tekstu: „Cesusa 1 i Cesusa 2“) te prijenos prava po osnovi odgovarajućih sredstava osiguranja ovih tražbina.
2. Cedent je tražbine koje su predmet ovog Ugovora također stekao ustupom, i to temeljem Ugovora o ustupu tražbine sklopljenog dana 09. ožujka 2016. godine s HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. (sada: Addiko Bank d.d.) sa sjedištem u Zagrebu, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 kao ustupiteljem potraživanja te temeljem pratećeg Ugovora o prijenosu sredstava osiguranja (zajedno dalje u tekstu: „Ugovor o prijenosu“) sklopljenog dana 12. travnja 2016. godine s HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. (sada: Addiko Bank d.d.) sa sjedištem u Zagrebu, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 ovjerenog dana 13. travnja 2016. godine kod javnog bilježnika Mladena Ježeka iz Zagreba pod brojem OV-1432/16-2 te Ugovora o ustupu tražbine sklopljenog dana 09. ožujka 2016. godine s HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. (sada: Addiko Bank d.d.) sa sjedištem u Zagrebu, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 kao ustupiteljem potraživanja te temeljem pratećeg Ugovora o prijenosu sredstava osiguranja (zajedno dalje u tekstu: „Ugovor o prijenosu“) sklopljenog dana 15. travnja 2016. godine s HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. (sada: Addiko Bank d.d.) sa sjedištem u Zagrebu, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877 ovjerenog dana 20. travnja 2016. godine kod javnog bilježnika Mladena Ježeka iz Zagreba pod brojem OV-1571/16-2.

Uvodna utvrđenja

Članak 2.

1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Cedent ima nenamirene novčane tražbine prema sljedećim dužnicima:

a) ROBERTO PLUS d.o.o. (sada: ROBERTO PLUS d.o.o. u stečaju), Zagreb, Velikopoljska 42, OIB: 66385801110, (dalje u tekstu: „Cesus 1“)

u ukupnom iznosu od: 6.695.755,34 HRK HRK (šest milijuna šesto devedeset pet tisuća sedamsto pedeset i pet kuna i trideset i četiri lipe), temeljem:

Ugovora o kreditu broj: 011-708/2005 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 27. prosinca 2005. godine solemniziranog od strane javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba pod poslovnim brojem OU-3089/2005 i pripadajućeg Aneksa 1 uz Ugovor o kreditu broj: 011-708/2005 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od dana 29. prosinca 2005. godine koji je solemniziran od strane javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba pod poslovnim brojem OU-3089-1/2005 (dalje u tekstu: „Ugovori 1“);

b) RAUL d.o.o. (sada: RAUL d.o.o. u stečaju), Zagreb, Velikopoljska 42, OIB: 66385801110, (dalje u tekstu: „Cesus 2“)

u ukupnom iznosu od: 2.710.655,54 HRK (dva milijuna sedamsto deset tisuća šesto pedeset i pet kuna i pedeset i četiri lipe), temeljem:

Ugovora o kreditu broj: 011-51009461 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 07. ožujka 2011. godine solemniziranog od strane javnog bilježnika Velibora Panjkovića iz Rijeke pod poslovnim brojem OV-5807/2011 i pripadajućeg Aneksa 1 uz Ugovor o kreditu broj: 011-51009461 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od dana 15. veljače 2016. godine na kojem su potpisi ovjereni od strane javnog bilježnika Anice Hukelj iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-2236/16, OV-2245/16 i OV-2324/16;

Ugovora o kreditu broj: 011-51010978 od 03. listopada 2011. godine solemniziranog od strane javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-13690/2011 i pripadajućeg Aneksa 1 uz Ugovor o kreditu broj: 011-51010978 od dana 10. studenog 2011. godine solemniziranog od strane javnog bilježnika Anice Hukelj iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-15203/11;

Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 03. listopada 2011. godine solemniziranog od strane javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-1369/2011 i pripadajućeg Aneksa 1 uz Sporazum o osiguranju novčane tražbine od dana 26. listopada 2011. godine solemniziranog od strane javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-14739/2011;

(dalje u tekstu: „Ugovori 2“, sve zajedno: „Ugovori“);

a ukupan iznos novčane tražbine Cedenta prema Cesusu 1 i Cesusu 2 iz stavka 1. ovog članka naveden je u privitku ovom Ugovoru, u Izvratku iz poslovnih knjiga Cedenta, koji čini prilog i sastavni dio ovog Ugovora, sa stanjem na dan 10. siječnja 2020. godine.

2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su radi osiguranja predmetnih tražbina u korist Cedenta zasnovana odnosno dana sljedeća sredstva osiguranja:

- založno pravo (hipoteka) upisano na sljedećim nekretninama:
 - nekretnini upisanoj kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb u zk.ul. 24936, k.o. Grad Zagreb, kč.br. 8585/56 u naravi KUĆA BR. 26, DVIJE ZGRADE I DVORIŠTE U ZELENGAJU površine 182,1 čhv odnosno 655 m², a koji dio je neodvojivo povezan sa vlasništvom posebnog dijela nekretnine i to 3. Suvlasnički dio: 12,474/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) - peterosobni stan u suterenu I (kota - 4,50) i spremište br. 1 u suterenu II (kota - 6,00) i natkriveno parkiralište br. 1 i 2 u prizemlju (kota - 0,00) ukupne površine 124,15 čm u etažnom nacrtu označeno narandžastom bojom, temeljem:
 - a) Ugovora o kreditu broj 011-708/2005 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 27. prosinca 2005. javnobilježnički solemniziranog pod br. OU-3089/2005 dana 27. prosinca 2005. uknjižujeno jw pravo zaloga u iznosu od 1.400.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan plaćanja, uvećano za promjenjivu redovnu kamatu, zateznu kamatu, naknade, provizije, kao i druge troškove, sve prema važećim općim aktima Banke, te troškove ovjere, postupka uknjižbe, poreze i takse, za korist HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6, temeljem prijedloga od 02. veljače 2009. godine pod brojem Z-5498/09=Ozn.Z-57841/08, a koje založno pravo je temeljem prijedloga zaprimljenog dana 17. studenog 2016. godine, pod brojem Z-52436/2016, temeljem UGOVORA O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 15.04.2016, PUNOMOĆ GR-431-2016 03.02.2016, i djelomičnog povijesnog izvadaka iz sudskog registra od 26. srpnja 2016. uloženog u zbirci isprava Z-34183/16, ustupljeno u korist H-ABDUCO d.o.o.;
 - b) Ugovora o kreditu br:011-51009461 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 07.03.,2011. solemniziranog po javnom bilježniku, pod br.OV-5807/2011 i punomoći od 27.04.2010. uložene u ovosudnu zbirku isprava pod Z-32657/10 „uknjiženo sje založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 338.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove u visini određenim Ugovorom, za korist HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6, temeljem prijedloga od 14. ožujka 2011. godine pod brojem Z-12827/11, a koje založno pravo je temeljem prijedloga zaprimljenog dana 24. studenog 2016. godine, pod brojem Z-53925/2016, temeljem UGOVORA O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 12.04.2016, PUNOMOĆ GR-431-2016 (ULOŽENA U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POSL. BR. Z-52436/16) 03.02.2016, DJELOMIČNI POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA (ULOŽEN U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POSL. BR. Z-34183/16), ustupljeno u korist H-ABDUCO d.o.o. (sve zajedno dalje u tekstu: Nekretnina 1);
 - nekretnini upisanoj kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb u zk.ul. 24936, k.o. Grad Zagreb, kč.br. 8585/56 u naravi KUĆA BR. 26, DVIJE ZGRADE I DVORIŠTE U ZELENGAJU površine 182,1 čhv odnosno 655 m², a koji dio je neodvojivo povezan sa vlasništvom posebnog dijela nekretnine i to 4. Suvlasnički dio: 2,079/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) - garaža broj 1 u suterenu I (kota - 3,00) ukupne površine 20,70 čm u etažnom nacrtu označeno zelenom bojom, temeljem:

a) Ugovora o kreditu broj 011-708/2005 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 27. prosinca 2005. javnobilježnički solemniziranog pod br. OU-3089/2005 dana 27. prosinca 2005. uknjižujeno jw pravo zalogu u iznosu od 1.400.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan plaćanja, uvećano za promjenjivu redovnu kamatu, zateznu kamatu, naknade, provizije, kao i druge troškove, sve prema važećim općim aktima Banke, te troškove ovjere, postupka uknjižbe, poreze i takse, za korist HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6, temeljem prijedloga od 26. ožujka 2009. godine pod brojem Z-17231/09, a koje založno pravo je temeljem prijedloga zaprimljenog dana 17. studenog 2016. godine, pod brojem Z-52436/2016, temeljem UGOVORA O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 15.04.2016, PUNOMOĆ GR-431-2016 03.02.2016, i djelomičnog povijesnog izvadaka iz sudskog registra od 26. srpnja 2016. uložnog u zbirci isprava Z-34183/16, ustupljeno u korist H-ABDUCO d.o.o.;

b) Ugovora o kreditu br:011-51009461 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 07.03.,2011. solemniziranog po javnom bilježniku, pod br.OV-5807/2011 i punomoći od 27.04.2010. uložene u ovosudnu zbircu isprava pod Z-32657/10 „uknjiženo sje založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 338.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti, prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove u visini određenim Ugovorom, za korist HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6, temeljem prijedloga od 14. ožujka 2011. godine pod brojem Z-12827/11, a koje založno pravo je temeljem prijedloga zaprimljenog dana 24. studenog 2016. godine, pod brojem Z-53925/2016, temeljem UGOVORA O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 12.04.2016, PUNOMOĆ GR-431-2016 (ULOŽENA U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POSL. BR. Z-52436/16) 03.02.2016, DJELOMIČNI POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA (ULOŽEN U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POSL. BR. Z-34183/16), ustupljeno u korist H-ABDUCO d.o.o. (sve zajedno dalje u tekstu: Nekretnina 2);

- nekretnini upisanoj kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb u zk.ul. 24936, k.o. Grad Zagreb, kč.br. 8585/56 u naravi KUĆA BR. 26, DVIJE ZGRADE I DVORIŠTE U ZELENGAJU površine 182,1 čhv odnosno 655 m², a koji dio je neodvojivo povezan sa vlasništvom posebnog dijela nekretnine i to 5. Suvlasnički dio: 2,241/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) - garaža broj 2 u suterenu I (kota - 3,00) ukupne površine 22,30 čm u etažnom nacrtu označeno ljubičastom bojom, temeljem:

a) Ugovora o kreditu broj 011-708/2005 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 27. prosinca 2005. javnobilježnički solemniziranog pod br. OU-3089/2005 dana 27. prosinca 2005. uknjižujeno jw pravo zalogu u iznosu od 1.400.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan plaćanja, uvećano za promjenjivu redovnu kamatu, zateznu kamatu, naknade, provizije, kao i druge troškove, sve prema važećim općim aktima Banke, te troškove ovjere, postupka uknjižbe, poreze i takse, za korist HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6, temeljem prijedloga od 02. veljače 2009. godine pod brojem Z-5498/09=Ozn.Z-57841/08, a koje založno pravo je temeljem prijedloga zaprimljenog dana 17. studenog 2016. godine, pod brojem Z-52436/2016, temeljem UGOVORA O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 15.04.2016, PUNOMOĆ GR-431-2016 03.02.2016, i djelomičnog povijesnog izvadaka iz sudskog registra od 26. srpnja 2016. uložnog u zbirci isprava Z-34183/16, ustupljeno u korist H-ABDUCO d.o.o.;

b) Ugovora o kreditu br:011-51009461 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 07.03.,2011. solemniziranog po javnom bilježniku, pod br.OV-5807/2011 i punomoći od

27.04.2010. uložene u ovosudnu zbirku isprava pod Z-32657/10 „uknjiženo sje založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 338.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove u visini određenim Ugovorom, za korist HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6, temeljem prijedloga od 14. ožujka 2011. godine pod brojem Z-12827/11, a koje založno pravo je temeljem prijedloga zaprimljenog dana 24. studenog 2016. godine, pod brojem Z-53925/2016, temeljem UGOVORA O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 12.04.2016, PUNOMOĆ GR-431-2016 (ULOŽENA U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POSL. BR. Z-52436/16) 03.02.2016, DJELOMIČNI POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA (ULOŽEN U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POSL. BR. Z-34183/16), ustupljeno u korist H-ABDUCO d.o.o. (sve zajedno dalje u tekstu: Nekretnina 3);

- nekretnini upisanoj kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb u zk.ul. 24936, k.o. Grad Zagreb, kč.br. 8585/56 u naravi KUĆA BR. 26, DVIJE ZGRADE I DVORIŠTE U ZELENJAJU površine 182,1 čhv odnosno 655 m², a koji dio je neodvojivo povezan sa vlasništvom posebnog dijela nekretnine i to 6. Suvlasnički dio: 3,05/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) - radni prostor u suterenu I (kota - 4,50) ukupne površine 30,36 čm u etažnom nacrtu označeno ciklama bojom, temeljem:

a) Ugovora o kreditu broj 011-708/2005 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 27. prosinca 2005. javnobilježnički solemniziranog pod br. OU-3089/2005 dana 27. prosinca 2005. uknjiženo jw pravo zalogu u iznosu od 1.400.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. na dan plaćanja, uvećano za promjenjivu redovnu kamatu, zateznu kamatu, naknade, provizije, kao i druge troškove, sve prema važećim općim aktima Banke, te troškove ovjere, postupka uknjižbe, poreze i takse, za korist HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6, temeljem prijedloga od 02. veljače 2009. godine pod brojem Z-5498/09=Ozn.Z-57841/08, a koje založno pravo je temeljem prijedloga zaprimljenog dana 17. studenog 2016. godine, pod brojem Z-52436/2016, temeljem UGOVORA O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 15.04.2016, PUNOMOĆ GR-431-2016 03.02.2016, i djelomičnog povijesnog izvadaka iz sudskog registra od 26. srpnja 2016. uloženog u zbirki isprava Z-34183/16, ustupljeno u korist H-ABDUCO d.o.o.;

b) Ugovora o kreditu br:011-51009461 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 07.03.,2011. solemniziranog po javnom bilježniku, pod br.OV-5807/2011 i punomoći od 27.04.2010. uložene u ovosudnu zbirku isprava pod Z-32657/10 „uknjiženo sje založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 338.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. važećem na dan korištenja kredita, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove u visini određenim Ugovorom, za korist HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6, temeljem prijedloga od 14. ožujka 2011. godine pod brojem Z-12827/11, a koje založno pravo je temeljem prijedloga zaprimljenog dana 24. studenog 2016. godine, pod brojem Z-53925/2016, temeljem UGOVORA O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 12.04.2016, PUNOMOĆ GR-431-2016 (ULOŽENA U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POSL. BR. Z-52436/16) 03.02.2016, DJELOMIČNI POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA (ULOŽEN U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POSL. BR. Z-34183/16), ustupljeno u korist H-ABDUCO d.o.o. (sve zajedno dalje u tekstu: Nekretnina 4);

- nekretnini upisanoj kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb u zk.ul. 6934, k.o. Vrapče Novo, kč.br. 423/8 u naravi POSLOVNA ZGRADA I DVORIŠTE U ZAGREBU, ILICA BR. 276, površine 340 čhv odnosno 1237 m², a koji dio je neodvojivo povezan

sa vlasništvom posebnog dijela nekretnine i to 20. Suvlasnički dio: 1,15/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20) - Poslovni prostor u prizemlju, površine 14,98 čm oznake PR10a, temeljem Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 03. listopada 2011. javnobilježnički solemniziran, Punomoći br. GR-077/2011 od 19. travnja 2011. uložena u zbirku isprava Z-25070/11 i Punomoći br. GR-096/2011 od 14. lipnja 2011. uložena u zbirku isprava Z-42466/11, uknjiženo je založno pravo, radi osiguranja tražbine po Ugovoru o kreditu br. 011-51010978, u iznosu od 480.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR kreditora važećem na dan korištenja kredita, sve uvećano za kamatu obračunatu u skladu s Odlukom o kamatnim stopama, te naknadu i prateće troškove u skladu s Odlukom o naknadama za usluge koje Banka primjenjuje u svom poslovanju za korist HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6, temeljem prijedloga od 11. listopada 2011. godine pod brojem Z-49077/11, a koje založno pravo je temeljem prijedloga zaprimljenog dana 24. studenog 2016. godine, pod brojem Z-53925/2016, temeljem UGOVORA O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 12.04.2016, PUNOMOĆ GR-431-2016 (ULOŽENA U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POSL. BR. Z-52436/16) 03.02.2016, DJELOMIČNI POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA (ULOŽEN U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POSL. BR. Z-34183/16), ustupljeno u korist H-ABDUKO d.o.o. (sve zajedno dalje u tekstu: Nekretnina 5);

- nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb u zk.ul. 1017, k.o. Jakuševac, kč.br. 1072/2 u naravi VELIKOPOLJSKA ULICA, površine 4828 m², od čega ORANICA površine 4828 m², kč. br. 1072/4 u naravi VELIKOPOLJSKA ULICA površine 216 m², od čega ORANICA površine 216 m², sveukupne površine 5044 m²; temeljem:

a) Ugovora o kreditu broj 011-708/2005 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 27. prosinca 2005. javnobilježnički solemniziranog pod br. OU-3089/2005 dana 27. prosinca 2005. uknjižuju se pravo zalogu u iznosu od 1.400.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Hypo Alpe-Adria Bank d.d. na dan plaćanja, uvećano za promjenjivu redovnu kamatu, zateznu kamatu, naknade, provizije, kao i druge troškove, sve prema važećim općim aktima Banke, te troškove ovjere, postupka uknjižbe, poreze i takse, za korist HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6, temeljem prijedloga od 02. veljače 2009. godine pod brojem Z-5498/09, a koje založno pravo je temeljem prijedloga zaprimljenog dana 17. studenog 2016. godine, pod brojem Z-25103/2016, UGOVORA O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA OD 15. TRAVNJA 2016. G. JAVNOBILJEŽNIČKI SOLEMNIZIRANOG POD OV-1571/16-2, PUNOMOĆ GR-431-2016 OD 03. VELJAČE 2016., ustupljeno u korist H-ABDUKO d.o.o.;

b) Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 03. listopada 2011. javnobilježnički solemniziran, uložena u zbirku isprava Z-49077/11, Punomoći br. GR-077/2011 od 19. travnja 2011. uložena u zbirku isprava Z-25070/11 i Punomoći br. GR-096/2011 od 14. lipnja 2011. uložena u zbirku isprava Z-42466/11, uknjiženo je založno pravo, radi osiguranja tražbine po Ugovoru o kreditu br. 011-51010978, u iznosu od 480.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR kreditora važećem na dan korištenja kredita, sve uvećano za kamatu obračunatu u skladu s Odlukom o kamatnim stopama, te naknadu i prateće troškove u skladu s Odlukom o naknadama za usluge koje Banka primjenjuje u svom poslovanju, za korist HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6, temeljem prijedloga od 07. studenog 2011. godine pod brojem Z-53631/11, a koje založno pravo je temeljem prijedloga zaprimljenog dana 23. studenog 2016. godine, pod brojem Z-25747/2016, UGOVORA O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA OD 12.04.2016. GODINE, ISPRAVE ULOŽENE U OVOSUDNU ZBIRKU ISPRAVA POD POSL. BROJEM Z-25103/16, ustupljeno u korist H-ABDUKO d.o.o.;

c) Sporazuma o osiguranju novčane tražbine od 03. listopada 2011. javnobilježnički solemniziran, uložen u zbirku isprava Z-49077/11, Punomoći br. GR-077/2011 od 19. travnja 2011. uložena u zbirku isprava Z-25070/11 i Punomoći br. GR-096/2011 od 14. lipnja 2011. uložena u zbirku isprava Z-42466/11, uknjiženo je založno pravo, radi osiguranja tražbine po Ugovoru o kreditu br. 011-39/2008, u iznosu od 430.000,00 EUR u kunsnoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju za EUR kreditora važećem na dan korištenja kredita, sve uvećano za kamatu obračunatu u skladu s Odlukom o kamatnim stopama, te naknadu i prateće troškove u skladu s Odlukom o naknadama za usluge koje Banka primjenjuje u svom poslovanju, za korist HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6, temeljem prijedloga od 07. studenog 2011. godine pod brojem Z-53631/11, a koje založno pravo je temeljem prijedloga zaprimljenog dana 23. studenog 2016. godine, pod brojem Z-25747/2016, UGOVORA O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA OD 12.04.2016. GODINE, ISPRAVE ULOŽENE U OVOSUDNU ZBIRKU ISPRAVA POD POSL. BROJEM Z-25103/16, ustupljeno u korist H-ABDUKO d.o.o. (sve zajedno dalje u tekstu: Nekretnina 6);

- nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, u zk.ul. 668, k.o. Podvežica, kč.br. 1341/3 u naravi KUĆA BR.72, površine 31 čhv, kč.br. 1342/3 u naravi KUĆA BR.72, površine 20 čhv, kč.br. 1343/1 u naravi KUĆA BR.72, površine 20 čhv, sveukupne površine 71 čhv, temeljem ugovora o kreditu broj: 011-51009461 od 07. ožujka 2011., uknjiženo je pravo zalogu na nekretninama upisanim u A, za iznos kredita od 338.000,00 EUR, prema srednjem tečaju Hypo Alpe-adria Bank d.d. za EUR važećem na dan korištenja kredita uvećano za pripadajuće kamate i ostale troškove u visini određenim Ugovorom, za korist za korist HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., OIB: 14036333877, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6, temeljem prijedloga od 15. ožujka 2011. godine pod brojem Z-3770/11, a koje založno pravo je temeljem prijedloga zaprimljenog dana 28. studenog 2016. godine, pod brojem Z-30890/2016, temeljem UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 12.04.2016, ustupljeno za korist H-ABDUKO d.o.o. (dalje u tekstu: Nekretnina 7);
 - bjanko mjenice Republike Hrvatske izdane od društva SMOKING d.o.o., serijski brojevi A 06286436, A 06286437, A 06286438, A 06286439, A 06286440
 - bjanko mjenice Republike Hrvatske izdane od Cesusa 1, serijski brojevi A 06286431, A 06286432, A 06286433, A 06286434, A 06286435, A 06048453, A 06048454, A 06048455, A 06048456, A 06048457, A 06715658 A 06715659.
 - bjanko mjenice Republike Hrvatske izdane od Nevena Perice, serijski brojevi A 06048452, A 06048451, A 06715657.
 - bjanko mjenice Republike Hrvatske izdane od Cesusa 2, serijski brojevi A 06715655, A 06715656.
 - bjanko zadužnice društva SMOKING d.o.o., solemnizirane od strane javnog bilježnika Velibora Panjkovića iz Rijeke pod poslovnim brojevima OV-5796/2011, OV-5797/2011, OV-5798/2011, OV-5799/2011.
 - bjanko zadužnice Cesusa 2, solemnizirane po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću iz Rijeke pod poslovnim brojem OV-5801/2011, OV-5802/2011, OV-5803/2011, OV-5804/2011, OV-5805/2011.
 - bjanko zadužnice Cesusa 1, solemnizirane po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću iz Rijeke pod poslovnim brojem OV-5790/2011, OV-5791/2011, OV-5792/2011.
 - obične zadužnice društva SMOKING d.o.o., solemnizirane po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću iz Rijeke pod poslovnim brojevima OVR 5794/2011.

- obične zadužnice Cesusa 1, solemnizirane po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću iz Rijeke pod poslovnim brojevima OV-5793/2011.
 - obične zadužnice Nevena Perice, solemnizirane po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću iz Rijeke pod poslovnim brojevima OV-5806/2011.
 - obične zadužnice Cesusa 2 i Nevena Perice, solemnizirane po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-13714/2011.
 - obične zadužnice Cesusa 3 i društva SMOKING d.o.o., solemnizirane po javnom bilježniku Anici Hukelj iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-12760/11.
 - bjanko zadužnice Cesusa 2, solemnizirane po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba pod poslovnim brojem OV-13715/2011.
 - bjanko zadužnice društva SMOKING d.o.o., solemnizirane po javnom bilježniku Ilinki Lisonek iz Zagreba, pod poslovnim brojem OV-13695/2011.
 - bjanko zadužnice Cesusa 1, solemnizirane po javnom bilježniku Ilinki Lisonek pod poslovnim brojem OV-13692/2011, OV-13693/2011.
- te ostali instrumenti osiguranja kojima su osigurane tražbine po Ugovorima kako su opisani u članku 2. stavku 1. ovog Ugovora.

Ustup tražbina

Članak 3.

1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ovim Ugovorom, sa danom uplate iznosa naknade iz stavka 2. ovog članka, u cijelosti na način i u roku utvrđenom stavkom 2. točkom ovog članka, a temeljem članka 80. i 81. Zakona o obveznim odnosima (*Narodne novine* 35/2005, 41/2008, 125/2011, 78/2015, 29/2018, dalje u tekstu: ZOO), Cedent ustupa i prenosi na Cesionara tražbine s osnova isprava navedenih u članku 2. stavku 1. ovog Ugovora, i to u iznosu od 9.406.410,88 HRK, kako je to navedeno u Izvodima iz poslovnih knjiga koji čine prilog ovog Ugovora, a koji ustup Cesionar neopozivo i bezuvjetno prihvaća. Cesionar time postaje **isključivi vlasnik i nositelj** kako navedenih tražbina tako i izrijekom navedenih sporednih prava i prava po osnovi sredstava osiguranja izrijekom navedenih u članku 2. ovog Ugovora, osim onih koja su izrijekom isključena ovim Ugovorom.
2. Naknada za ustup tražbina iz ovog Ugovora iznosi **510.000,00 EUR** (slovima: petsto deset tisuća eura) **u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja** i biti će plaćena na račun Cedenta IBAN broj HR9125000091101386086, otvoren u Addiko Bank d.d., s pozivom na broj: 25110175, i to u sljedećim rokovima:
 - prvi iznos naknade od **51.000,00 EUR** (slovima: pedeset jedna tisuća eura) **u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja** Cesionar se obvezuje platiti odmah po potpisu Ugovora od obje Ugovorne strane,
 - preostali iznos naknade od **459.000,00 EUR** (slovima: četiristo pedeset i devet tisuća eura) **u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja** Cesionar se obvezuje platiti ne kasnije od 01.03.2020. godine.
3. Rokovi i način plaćanja naknada iz stavka 2. ovog članka predstavljaju bitan sastojak ovog Ugovora. Ukoliko plaćanje naknada iz stavka 2. ovog članka ne bude izvršeno na način i u roku kako je

ugovoreno navedenim stavkom 2., ovaj Ugovor će se smatrati raskinutim po samom zakonu te Cesus 1 i Cesus 2 ostaju i dalje, po ovdje navedenim pravnim osnovama, u obvezi prema Cedentu.

4. Cesionar neopozivo i bezuvjetno pristaje na to da u slučaju raskida ovog Ugovora sukladno stavku 3. ovog članka Cedentu na ime naknade štete pripadne iznos svih do tada primljenih uplata koje mu je Cesionar ili treća osoba uplatio na ime plaćanja naknade iz stavka 2. ovog članka. Cesionar se unaprijed odriče prava da navedeni iznos naknade štete na bilo koji način ili po bilo kojoj osnovi potražuje nazad od Cedenta i unaprijed se odriče prava da na bilo koji način zahtijeva da se navedeni iznos naknade štete umani ili izmijeni iz bilo kojeg razloga. Odredbe ovog stavka Ugovorne strane ugovaraju kao zaseban Sporazum o pravu Cedenta na naknadu štete u slučaju raskida Ugovora uslijed neplaćanja naknade iz stavka 2. ovog članka na način i u rokovima kako je ugovoreno stavkom 2. ovog članka. Ugovorne strane su suglasne da odredbe ovog stavka ostaju na snazi i primjenjuju se i ako dođe do raskida ugovora prema stavku 3. ovog članka.

5. Odmah po uplati naknade iz stavka 2. ovog članka, izvršene u cijelosti na način i u roku kako je ovim člankom utvrđeno, a najkasnije u roku od 5 (slovima: pet) radnih dana od dana primitka naknade Cedent se obvezuje izdati Cesionaru potvrdu o plaćenju naknade. Cesionar se obvezuje podmiriti trošak javnobilježničke ovjere potpisa na predmetnoj potvrdi o plaćenju naknade.

Sredstva osiguranja i druge isprave

Članak 4.

1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su sva prava po osnovi sredstava osiguranja sukladno članku 81. ZOO-a prenesena na Cesionara zajedno s tražbinom.

2. Radi izbjegavanja svake dvojbe, Ugovorne strane suglasno utvrđuju da temeljem ovog Ugovora i potvrda o plaćenju naknade iz članka 3. stavka 5. ovog Ugovora Cesionar postaje **nositelj založnog prava** opisanog u članku 2. stavku 2. ovog Ugovora, a sve u skladu s člankom 297. stavkom 2. i člankom 319. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (*Narodne novine 91/1996, 68/1998, 137/1999, 22/2000, 73/2000, 114/2001, 79/2006, 141/2006, 146/2008, 38/2009, 153/2009, 90/2010, 143/2012, 152/2014, dalje u tekstu: ZV*).

3. Cedent ovim neopozivo i bezuvjetno ovlašćuje Cesionara kao novog založnog vjerovnika, da može temeljem ovog Ugovora i potvrde o plaćenju naknade iz članka 3. stavka 5. ovog Ugovora bez ikakve daljnje suglasnosti Cedenta, ishoditi u zemljišnim knjigama odnosno drugim javnim upisnicima upis prijenosa založnog prava iz članka 2. ovog Ugovora na svoje ime i u svoju korist.

4. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Cesionar ovlašten o svom trošku provesti upis promjene založnog vjerovnika iz prethodnog stavka na način da se isti upiše kao novi založni vjerovnik.

5. Nakon što Cesionar isplati Cedentu naknadu iz članka 3. ovog Ugovora, na način i u roku kako je istim ugovoreno, a najkasnije u roku od 5 (slovima: pet) radnih dana od primitka prvog dijela naknade, Cedent će Cesionaru predati izvornike svih isprava navedenih u ovom Ugovoru kojima fizički raspolaže, a iz kojih proizlaze tražbine Cedenta prema Cesusu 1 i Cesusu 2, o čemu će sastaviti primopredajni zapisnik.

6. Cesionar potpisom ovog Ugovora izričito izjavljuje da je upoznat sa visinom potraživanja Cedenta s osnove predmetnih Ugovora o kreditu i sredstvima osiguranja koja su navedena u ovom Ugovoru, te da nema nikakvih prigovora na njihov sadržaj, zakonitost, valjanost i utuživost, kao niti bilo kakvih drugih prigovora s bilo koje osnove.

Članak 5.

1. Cesionar potpisom ovog Ugovora potvrđuje da je upoznat sa činjenicom da su u tijeku slijedeći stečajni postupci:

- pred Trgovačkim sudom u Zagrebu - pod posl. br. St-6378/2016 nad društvom RAUL d.o.o. u stečaju kao stečajnim dužnikom,
- pred Trgovačkim sudom u Zagrebu - pod posl. br. St-2258/2016 nad društvom ROBERTO PLUS d.o.o. u stečaju kao stečajnim dužnikom,
- pred Trgovačkim sudom u Zagrebu - pod posl. br. St-4867/2016 nad društvom SMOKING d.o.o. u stečaju kao stečajnim dužnikom,

da su u tijeku slijedeći ovršni postupci:

- pred Trgovačkim sudom u Zagrebu - pod posl. br. Ovr-173/2017 ovrhovoditelja BAT HRVATSKA d.o.o. protiv društva SMOKING d.o.o. u stečaju kao ovršenika;
- pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu - pod posl. br. Ovr-1236/2018 ovrhovoditelja BAT HRVATSKA d.o.o. protiv društva ROBERTO PLUS d.o.o. u stečaju kao ovršenika;
- pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu - pod posl. br. Ovr-2759/2016 ovrhovoditelja RH Ministarstvo financija protiv društva ROBERTO PLUS d.o.o. u stečaju kao ovršenika;
- pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu - pod posl. br. Ovr-9444/2015 ovrhovoditelja BAT HRVATSKA d.o.o. protiv društva RAUL d.o.o. u stečaju kao ovršenika;
- pred Općinskim sudom u Rijeci - pod posl. br. Ovr-5619/2015 ovrhovoditelja BAT HRVATSKA d.o.o. protiv društva RAUL d.o.o. u stečaju kao ovršenika;

da je u tijeku slijedeći parnični postupak:

- pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu - pod posl. br. P-5114/2015 u pravnoj stvari BAT HRVATSKA d.o.o. kao tuženika protiv ROBERTO PLUS d.o.o. u stečaju kao tužitelja;
- pred Trgovačkim sudom u Zagrebu - pod posl. br. P-427/2017 u pravnoj stvari BAT HRVATSKA d.o.o. kao tuženika protiv ROBERTO PLUS d.o.o. u stečaju kao tužitelja

te slijedeći upravni postupak:

- izvlaštenje nekretnina predlagatelja Hrvatske autoceste d.o.o. protiv ROBERTO PLUS d.o.o. u stečaju, rješenje Ministarstva pravosuđa, Uprave za građansko, trgovačko i upravno pravo Klasa:UP/I-643/04/14-01/405 od 12.06.2018. kojim je poništeno prvostupanjsko rješenje, te je predmet vraćen prvostupanjskom tijelu na ponovni postupak.

2. Cesionar potpisom ovog Ugovora izričito izjavljuje da je upoznat sa svim pravnim i drugim posljedicama koje proizlaze i mogu proizaći iz postupaka navedenih u stavku 1. ovog članka, kao i odluka donesenih u istima. Nakon zaključenja ovog Ugovora, svi troškovi koji proizđu iz svih postupaka

u vezi tražbina koje su predmet ustupa po ovom Ugovoru ili sporednih prava koji se tiču istih, a naročito postupka opisanog u ovom članku, predstavljaju rizik koji snosi Cesionar i padaju na njegov trošak i teret.

Cesionar potvrđuje da je u potpunosti upoznat sa posjedovnim i zemljišnoknjižnim stanjem i svim eventualnim postupcima na nekretninama navedenima u članku 2. ovog Ugovora, kao i svim upisima i zabilježbama u zemljišnim knjigama za predmetne nekretnine sa stanjem na dan 22. siječnja 2020. godine.

3. Cesionar potpisom ovog Ugovora izričito izjavljuje da se odriče prava isticanja prema Cedentu bilo kakvih prigovora i zahtjeva vezanih uz stanje u zemljišnoj knjizi, odriče se prava na naknadu štete kao i bilo kakvog drugog potraživanja prema Cedentu s bilo koje druge osnove, a vezano za posjedovno i zemljišnoknjižno stanje predmetne nekretnine, te se odriče isticanja bilo kojeg prigovora koji bi se ticao toga da mu navedeno stanje nije bilo poznato ili da mu je bilo nepoznato.

Notifikacija

Članak 6.

Cedent se obvezuje, nakon zaključenja ovog Ugovora i primitka cijelog iznosa naknade iz članka 3. stavka 2. ovog Ugovora, uplaćene u rokovima i na način utvrđen člankom 3. stavkom 2. istog, u skladu sa člankom 82. ZOO-a obavijestiti Cesusa 1 i Cesusa 2 o zaključenju ovog Ugovora i izvršenom ustupu tražbine.

Djelomična nevaljanost Ugovora

Članak 7.

Ako u bilo koje vrijeme bude utvrđena nevaljanost, ništetnost ili pobožnost neke odredbe ovog Ugovora, to neće imati za posljedicu nevaljanost, ništetnost ili pobožnost drugih odredaba ovog Ugovora. U takvom slučaju Ugovorne strane se obvezuju zamijeniti nevaljanu, ništetnu ili pobožnu odredbu valjanom odredbom, koja je po svojem sadržaju i pravnom učinku najbliža namjeri koju su Ugovorne strane imale prilikom ugovaranja odredbe kojoj je utvrđena nevaljanost, ništetnost ili pobožnost.

Ugovor o nadležnosti i mjerodavno pravo

Članak 8.

1. Za ovaj Ugovor i njegovo tumačenje mjerodavno je pravo Republike Hrvatske.
2. U slučaju spora ugovara se mjesna nadležnost suda u Zagrebu.


Završne odredbe

Članak 9.

1. Na sve odnose koji nisu uređeni ovim Ugovorom primjenjuju se odgovarajuće odredbe zakona i drugih važećih propisa Republike Hrvatske.
2. Izmjene i dopune ovog Ugovora proizvode pravni učinak samo ako su sastavljene u pisanom obliku.
3. Ugovorne strane se obvezuju u slučaju potrebe radi što uspješnijeg namirenja tražbine ili vođenja sudskih postupaka, a na zahtjev jedne od Ugovornih strana dati sva potrebna očitovanja, odnosno pristupiti sklapanju aneksa ovom Ugovoru.
4. U znak suglasnosti Ugovorne strane potpisuju ovaj Ugovor po svojim ovlaštenim zastupnicima te ovjeravaju svoj potpis kod javnog bilježnika.
5. Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (slovima: dva) istovjetna i jednakovrijedna primjerka, od kojih 1 (slovima: jedan) zadržava javni bilježnik prilikom ovjere potpisa na istom, a 1 (slovima: jedan) primjerak pripada Cesionaru, dok će se za Cedenta i za Cesionara izraditi po 1 (slovima: jedna) ovjerena preslika Ugovora, sve o trošku Cesionara.

Cedent:
H-ABDUCO d.o.o.:


Kristina Marković, direktor


Ivan Murković, prokurist

H-ABDUCO d.o.o. ³
ZAGREB

Cesionar:
POLIS d.o.o.


Damir Tirić, direktor
POLIS d.o.o.
Zagreb
Hrašće Turopoljsko
Pinturska 17

Ja, javni bilježnik **Marina Babić**, Zagreb, Turinina 5/II,
potvrđujem da je stranka:

KRISTINA MARKOVIĆ, OIB 82297792763, BEOGRAD, CERSKI VENAC 5, kao direktor **H-ABDUKO d.o.o.**, MBS 080818203, OIB 13667298928, Zagreb, HORVATOVA ULICA 80 A, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem putovnice br. 013773196 MUP R. SRBIJE, PU ZA GRAD BEOGRAD, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan

IVAN MURKOVIĆ, OIB 57394843497, ZAGREB, ULICA IVANA KUKULJEVIĆA 19, kao prokurist **H-ABDUKO d.o.o.**, MBS 080818203, OIB 13667298928, Zagreb, HORVATOVA ULICA 80 A, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 110448421 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

DAMIR TIRIĆ, OIB 46388479205, ZAGREB, ULICA VLADIMIRA RUŽDJAKA 9, kao direktor **POLIS d.o.o.**, MBS 080463599, OIB 87142260560, Zagreb, Hrašće Turopoljsko, Pinturska 17, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 105348514 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 30,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 90,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 22,50 kn.

Broj: OV-631/2020
Zagreb, 06.02.2020.



Javni bilježnik
Marina Babić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Goran Bogdanović

H-ABDUCO d.o.o.

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Zagreb, 9.1.2020

H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Horvatova 80 A, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu s matičnim brojem subjekta (MBS): 080818203, OIB: 13667298928 na dan 09.01.2020. godine ima sljedeću tražbinu po Ugovoru o kreditu br. 011-708/2005 prema dužniku ROBERTO PLUS d.o.o. u stečaju, Velikopoljska 42, 10010 Zagreb, OIB: 66385801110, i to:

Kreditna partija	25110175	EUR	HRK
Glavnica		0,00	4.825.951,64
Redovna kamata		0,00	21.138,09
Zatezna kamata		0,00	1.847.465,21
Ostali troškovi		0,00	1.200,40
UKUPNO		0,00	6.695.755,34

Kreditna partija	25110175	HRK
Sudski troškovi		0,00
Zatezna kamata		0,00
UKUPNO		0,00

- sveukupno potraživanje: 6.695.755,34 HRK

H-ABDUCO d.o.o.

H-ABDUCO d.o.o. ⁸
ZAGREB

H-ABDUCO d.o.o.

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Zagreb, 9.1.2020

H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Horvatova 80 A, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu s matičnim brojem subjekta (MBS): 080818203, OIB: 13667298928 na dan 09.01.2020. godine ima sljedeću tražbinu po Ugovoru o kreditu br. 011-51009461 prema dužniku RAUL d.o.o. u stečaju, Šubićeva 2, 10000 Zagreb, OIB: 75413366738, i to:

Kreditna partija	51009461	EUR	HRK
Glavnica		0,00	1.104.779,26
Redovna kamata		0,00	44.430,08
Zatezna kamata		0,00	364.979,43
Ostali troškovi		0,00	100,00
UKUPNO		0,00	1.514.288,77

Kreditna partija	51009461	HRK
Sudski troškovi		0,00
Zatezna kamata		0,00
UKUPNO		0,00

- sveukupno potraživanje: 1.514.288,77 HRK

H-ABDUCO d.o.o.

H-ABDUCO d.o.o.³
ZAGREB

H-ABDUCO d.o.o.

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Zagreb, 9.1.2020

H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Horvatova 80 A, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu s matičnim brojem subjekta (MBS): 080818203, OIB: 13667298928 na dan 09.01.2020. godine ima sljedeću tražbinu po Ugovoru o kreditu br. 011-51010978 prema dužniku RAUL d.o.o. u stečaju, Šubićeva 2, 10000 Zagreb, OIB: 75413366738, i to:

Kreditna partija	51010978	EUR	HRK
Glavnica		0,00	868.298,70
Redovna kamata		0,00	30.483,04
Zatezna kamata		0,00	297.485,03
Ostali troškovi		0,00	100,00
UKUPNO		0,00	1.196.366,77

Kreditna partija	51010978	HRK
Sudski troškovi		0,00
Zatezna kamata		0,00
UKUPNO		0,00

- sveukupno potraživanje: 1.196.366,77 HRK

H-ABDUCO d.o.o.



H-ABDUCO d.o.o. ³
ZAGREB

Ja, javni bilježnik **Marina Babić**, Zagreb, Turinina 5/II,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

Ugovor o ustupu tražbine od 05. veljače 2020. godine - ovjerena pod brojem OV-631/2020 dana 06.02.2020.

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 16 stranica i ovjerava se u 4 primjerka. Podnositelj isprave je **DAMIR TIRIĆ, OIB 46388479205, ZAGREB, ULICA VLADIMIRA RUŽDJAKA 9.**

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 69,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 40,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 10,00 kn.

Broj: OV-632/2020
Zagreb, 06.02.2020.



Javni bilježnik
Marina Babić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Goran Bogdanović

